



Azienda Territoriale  
Energia e Servizi



**Invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara  
tramite piattaforma "Acquisti telematici" – Digital P.A.  
(ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) – art. 63 Dlgs 50/2016)**

**CODICE CIG: 83573141B0**

**CODICE CUP: E78G20000040004**

### **Art. 1 – OGGETTO**

In attuazione della determinazione n. 43 del 30 giugno 2020, Azienda Territoriale Energia Servizi – A.T.E.S. S.r.l., con sede in Trezzo sull'Adda (Mi), alla via G. Pastore n. 2/4, è indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori di **"Manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali termiche e degli impianti di climatizzazione gestiti da Ates S.r.l. per conto dei Comuni soci periodo 01.08.2020 – 31.07.2021"** per un importo a base d'asta di lavori per € 140.000,00 oltre IVA di legge, con affidamento mediante il criterio del MINOR PREZZO (art.95 Dlgs 50/2016) espresso tramite **massimo ribasso percentuale** offerto sull'importo a base d'asta, su tutte le categorie di lavoro e fornitura relativa a:

- **Manodopera (operaio comune ed operaio specializzato);**
- **Materiali;**
- **Lavori ed opere compiute,**

da applicare ai prezzi indicati nel **Prezziario di riferimento Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia di Milano**, ultimo disponibile, secondo quanto meglio specificato nell'allegato **Capitolato Speciale d'Appalto**, da ritenersi parte integrante ed inscindibile della presente lettera d'invito.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è l'Ing. Fausto Negri.

### **Art. 2 – LAVORAZIONI OGGETTO DI AFFIDAMENTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle centrali termiche e degli impianti di climatizzazione dei Comuni Soci di Ates S.r.l., per un importo massimo presunto complessivo a base d'asta di € 140.000,00 oltre ad Iva di Legge.

Poiché i lavori verranno disposti esclusivamente sulla base delle effettive necessità via via riscontrate presso gli immobili dei Comuni soci, non è previsto un corrispettivo economico minimo per singola lavorazione né un numero di predeterminato di ordinativi.

**Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.**

Via G. Pastore n. 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

[www.atesenergia.it](http://www.atesenergia.it) [info@atesenergia.it](mailto:info@atesenergia.it) [atesenergia@pec.net](mailto:atesenergia@pec.net)

P.IVA/C.F. Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 712.000,00



Azienda Territoriale  
Energia e Servizi



### **Art. 3 - DURATA CONTRATTUALE**

Il contratto verrà stipulato per la durata di anni UNO con decorrenza 01.08.2020 e termine al 31.07.2021, salva possibilità di proroga. È escluso il tacito rinnovo.

Le indicazioni e le condizioni contenute nel presente invito si intendono accettate e confermate senza condizione o riserva alcuna mediante la presentazione dell'offerta.

### **4. CORRISPETTIVO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI e PAGAMENTO**

Il corrispettivo dei lavori è quantificato a base d'asta in € 140.000,00 oltre Iva nella misura di legge, soggetto a ribasso.

Il pagamento verrà effettuato mediante bonifico bancario decorsi 60 giorni dalla presentazione di ciascuna fattura elettronica, fine mese.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, L. 136/2010.

### **5. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN FASE DI OFFERTA**

L'offerta economica relativa alla gara deve essere redatta e trasmessa alla Stazione Appaltante esclusivamente attraverso la piattaforma digitale per la gestione degli Elenchi Informatizzati e delle Gare Telematiche di Ates S.r.l. - "Acquisti telematici".

Ogni documento elettronico ("file") inviato dall'operatore economico nell'ambito della presentazione dell'offerta dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'operatore economico, con firma digitale.

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali esistano le cause di esclusione di cui alla vigente normativa.

Nello specifico, dovrà essere allegato quanto segue:

- DURC in corso di validità;
- Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura di data non antecedente a mesi tre dalla data della presente.
- Garanzia fideiussoria, c.d. "fideiussione provvisoria" di € 2.800,00 pari al 2% (due per cento) dell'importo presunto contrattuale; la predetta cauzione potrà essere ridotta in presenza delle condizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016.
- Dichiarazione di presa visione ed accettazione delle condizioni previste nell'allegato "Capitolato Speciale d'Appalto".
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche. Il concorrente potrà accedere al

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore n. 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

[www.atesenergia.it](http://www.atesenergia.it) [info@atesenergia.it](mailto:info@atesenergia.it) [atesenergia@pec.net](mailto:atesenergia@pec.net)

P.IVA/C F Reg. Imp. Milano 05064840969 - N. REA: MI - 1793521 - Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 712.000,00



Azienda Territoriale  
Energia e Servizi



- sito della Commissione Europea cliccando il presente link di collegamento: quindi, *flaggare* la casella corrispondente alla dicitura
- <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>
  - "sono un operatore economico"; infine, l'operatore economico potrà importare il file DGUE in formato HTML allegato, compilarlo, firmarlo digitalmente ed allegarlo alla Piattaforma "Acquisti telematici".

3

## **6. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE**

Saranno applicate le procedure di cui agli artt. 95 e 97 del D. Lgs. 50/2016 per valutare la congruità dell'offerta.

L'aggiudicazione è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge.

La Stazione Appaltante si riserva di affidare l'appalto anche solo in presenza di una sola offerta, parzialmente o, valutate le condizioni, non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ex art. 95 comma 12 D.lgs. n. 50/2016.

Ates S.r.l. riserva la facoltà di prorogare, interrompere, sospendere o revocare la presente procedura di gara senza che i partecipanti possano vantare alcun diritto e/o ragione in merito. Inoltre, la Stazione Appaltante riserva il diritto di non stipulare il contratto per motivi di pubblico interesse, anche successivamente all'aggiudicazione, senza che il concorrente abbia nulla a che pretendere.

L'eventuale aggiudicazione della presente gara non impegna in alcun modo Ates S.r.l. all'emissione di ordinativi di lavori per l'importo presunto indicato a base di gara. I lavori verranno disposti esclusivamente sulla scorta delle effettive necessità operative e previa indagine di mercato preventiva, in relazione al valore del lavoro da eseguire. L'aggiudicatario pertanto dovrà eseguire gli ordini richiesti senza sollevare eccezioni quanto al corrispettivo economico degli stessi.

## **7. RIFERIMENTI NORMATIVI - RICORSI**

Le prestazioni di cui al presente invito rientrano nell'ambito di applicazione del richiamato vigente Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D. Lgs 50/2016).

In ogni caso le parti si conformeranno alle norme, leggi e regolamenti che disciplinano la materia.

Nei termini e secondo le procedure di cui agli artt. 119 – 120 del D.lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale T.A.R. per la Lombardia – Milano, Via F. Corridoni n. 39, Milano.

## **8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.

**Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.**

Via G. Pastore n. 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

[www.atesenergia.it](http://www.atesenergia.it) [info@atesenergia.it](mailto:info@atesenergia.it) [atesenergia@pec.net](mailto:atesenergia@pec.net)

P.IVA/C.F. Reg. Imp. Milano 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 712.000,00



Azienda Territoriale  
Energia e Servizi



Trezzo sull'Adda, 30 giugno 2020



Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Fausto Negri

**Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.**

Via G. Pastore n. 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

[www.atesenergia.it](http://www.atesenergia.it) [info@atesenergia.it](mailto:info@atesenergia.it) [atesenergia@pec.net](mailto:atesenergia@pec.net)

P.IVA/C F Reg Imp Milano: 05064840969 - N. REA: MI - 1793521 - Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 712.000,00