

Trezzo sull'Adda, 12 maggio 2021

1

## VERBALE DELLE DETERMINAZIONI N. 97/2021 DEL 12.05.2021

**DICHIARAZIONE DI PUBBLICO INTERESSE – “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON ADEGUAMENTO NORMATIVO, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA FULL RISK E OBBLIGO DI RISPARMIO ENERGETICO MINIMO GARANTITO DEGLI IMPIANTI TERMICI DEI COMUNI SOCI DI SENAGO E SAN GIULIANO MILANESE (MI)” – AI SENSI DELL’ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS. N. 50/2016**

### L’AMMINISTRATORE UNICO e DIRETTORE GENERALE

**DATO ATTO** che Ates S.r.l. è affidataria del Servizio Gestione Calore ed efficientamento energetico degli immobili appartenenti al patrimonio dei Comuni soci di Senago (Mi) e San Giuliano Milanese (Mi);

**RICEVUTA** in data 24.03.2021 – prot. n. 507 – da Termocad S.r.l. - con sede legale in Borno (Bs) alla via Ponte d’Uscio n. 2/B - P.IVA 01590020986 - la proposta di Project Financing ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 denominata “Interventi di efficientamento energetico con adeguamento normativo, manutenzione ordinaria e straordinaria full risk ed obbligo di risparmio energetico minimo garantito degli impianti termici dei Comuni di Senago e San Giuliano Milanese (Mi)” corredata della seguente documentazione:

- Bozza di Convenzione;
- Relazione tecnica generale;
- Relazione Gestione del Servizio: modalità di erogazione dei servizi;
- Relazione Gestione del Servizio: servizi di manutenzione;
- Relazione Gestione del Servizio: struttura organizzativa;
- Matrice dei rischi;
- Piano Economico Finanziario e Relazione di Asseverazione;
- Visura camerale societaria, certificazione SOA ed ISO 9001:2015 e relativa dichiarazione;
- Dichiarazione in materia di requisiti ex art. 95 e 96 D.P.R. 207/2010;
- Dichiarazione ex art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
- DURC in corso di validità;
- Polizza fideiussoria per cauzione;

**CONSIDERATO** che le operazioni di valutazione affidate ad apposita Commissione per l’attività di supporto tecnico tenutesi in data 09.04.2021, 15.04.2021, 30.04.2021 e 06.05.2021, si sono concluse positivamente;

**VISTE** le richieste di integrazioni e modifiche di cui ai Prot. n. 862/2021 del 13.04.2021, n. 940/2021 del 29.04.2021 e n. 950/2021 del 30.04.2021, tutte accettate e recepite da parte proponente;

**VISTO** l'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede la valutazione della fattibilità della proposta nel termine perentorio di 3 mesi dalla presentazione;

**VISTA** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 07.05.2021, in cui si valuta positivamente la fattibilità della proposta e pertanto si ritiene possa essere dichiarata di pubblico interesse e suscettibile di procedura ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 183 - comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016;

**STIMATO** il costo complessivo della concessione in € 2.787.262,24 oltre Iva;

### **DETERMINA**

- a) di prendere atto della relazione del Rup del 07.05.2021, in ordine alla verifica della fattibilità della proposta di Project Financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto "Interventi di efficientamento energetico con adeguamento normativo, manutenzione ordinaria e straordinaria full risk e obbligo di risparmio energetico minimo garantito degli impianti termici dei Comuni soci di Senago e San Giuliano Milanese (Mi);
- b) di approvare la predetta proposta ed i relativi allegati, come risultante dalla documentazione definitiva acquisita agli atti e sulla base della valutazione redatta dal Rup;
- c) di dichiarare di interesse pubblico la proposta ed i relativi allegati, presentati da Termocad S.r.l., con sede legale in Borno (Bs) alla via Ponte d'Uscio n. 2/B - P.IVA 01590020986 – dichiarandola, per l'effetto, soggetto proponente.

L'Amministratore Unico e Direttore Generale  
Dott. Ugo Ottaviano Zanello