



Azienda Territoriale  
Energia e Servizi



Trezzo sull'Adda, 19 maggio 2023

1

## VERBALE DELLE DETERMINAZIONI N. 109/2023 DEL 19.05.2023

**DETERMINA A CONTRARRE – PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA EX ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 – AI SENSI DELL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB 2.2 DELLA L. 108/2021 – PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA “A. MANZONI” DI VIA MARCONI DEL COMUNE DI BRESCO (MI)**

**CIG: 9810157DA5**

**CUP: C74D22000970004**

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il verbale dell'Assemblea straordinaria del Soci dell'01.03.2022, mediante il quale si è proceduto all'approvazione del nuovo Statuto sociale;

**VISTO** il nuovo Statuto della società ed in particolare i poteri attribuiti al Consiglio di Amministrazione ed al Direttore Generale, di cui agli artt. 19 e 21;

**VISTO** il verbale dell'Assemblea dei Soci del 18.05.2022 di elezione del Consiglio di Amministrazione di Ates S.r.l. per il periodo 2022-2025;

**VISTO** il verbale dell'Assemblea dei Soci del 27.06.2022 di nomina del dott. Ugo Ottaviano Zanello a Direttore Generale di Ates S.r.l., per il periodo 2022-2025;

**VISTO** il verbale del CdA del 27.06.2022, mediante il quale sono stati conferiti poteri e deleghe al Direttore Generale, tra cui l'esercizio di tutti gli atti amministrativi fino alla soglia di € 1.000.000,00;

**CONSIDERATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 28.06.2022, mediante la quale il Comune di Bresso ha affidato “*in-house providing*” ad Ates S.r.l. la progettazione e realizzazione dei lavori di efficientamento energetico della scuola elementare di via Marconi e dell'ex capannone ISO Rivolta;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 27.04.2023, mediante la quale il Comune di Bresso ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico della scuola elementare “A. Manzoni” di via Marconi;

**VISTO** il nuovo Codice dei contratti pubblici D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, entrato in vigore il 1° aprile 2023 e con efficacia dal 1° luglio;

**CONSIDERATA** la prima nota redatta dall'Anci sul nuovo Codice, nella quale si specifica che “*Per avvisi o bandi già pubblicati prima del 1° luglio 2023 si continuano ad applicare le norme procedurali di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50*”;

**VISTO** l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via Giulio Pastore, 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

[www.atesenergia.it](http://www.atesenergia.it) [info@atesenergia.it](mailto:info@atesenergia.it) [atesenergia@pec.net](mailto:atesenergia@pec.net)

P.IVA/C.F. Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00

**PRESO ATTO** che con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, il Consiglio dell'ANAC ha approvato le linee guida n. 4, in attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**VISTO** l'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2 della legge 29 luglio 2021 n. 108 in vigore dal 31.07.2021;

**VISTO** il "Regolamento per lavori, servizi e forniture in economia D.lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni" in vigore dall'08.07.2019, così come integrato con determinazione n. 60/2020 del 17.07.2020, n. 97/2020 del 15.09.2020, n. 120/2021 dell'01.06.2021 e n. 177 del 02.08.2021 dell'Amministratore Unico e Direttore Generale di Ates S.r.l.;

**CONSIDERATA** la necessità di affidare i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola primaria "A. Manzoni" di via Marconi del Comune di Bresso (Mi);

**QUANTIFICATO** l'importo dei lavori in € 379.008,77, di cui € 367.969,68 a base d'asta ed € 11.039,09 per oneri di sicurezza, oltre Iva;

**VERIFICATO** che i lavori in oggetto rientrano tra quelli indicati all'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2 della legge 108/2021 ed è pertanto previsto l'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 63 D.lgs. n. 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite indagini di mercato o elenchi di operatori economici;

**RITENUTO**, pertanto, di disporre l'affidamento dei predetti lavori secondo le procedure di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, mediante l'ausilio della piattaforma "Acquisti Telematici" di Ates S.r.l.;

**DATO ATTO** che le condizioni essenziali del contratto sono le seguenti:

- oggetto: "Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola elementare "A. Manzoni" di via Marconi del Comune di Bresso (Mi)";
- categorie di lavorazione:
  - Prevalente: OS8 – Opere di impermeabilizzazione;
- forma del contratto: scrittura privata (art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016) - contratto di appalto;
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2 della L. 108/2021, secondo le forme dell'art. 63 D.lgs. 50/2016;
- modalità di presentazione delle offerte: tramite la piattaforma telematica "Acquisti Telematici" di Ates S.r.l. secondo le modalità stabilite nella procedura di gara;
- criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016; si procederà alla aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua;
- durata dei lavori: 80 giorni, naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- importo contrattuale: € 367.969,68 a base d'asta oltre Iva e oneri di sicurezza per € 11.039,09 e così complessivamente € 379.008,77 oltre Iva di legge;
- pagamenti: i pagamenti all'aggiudicatario saranno effettuati a S.A.L., mediante bonifico bancario decorsi 60 giorni dalla presentazione della fattura elettronica;

**CONSIDERATO** che gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione S.O.A. per la categoria prevalente e per l'intero importo dei lavori (OS8, classe II);

**RITENUTO** di provvedere alla consultazione di almeno cinque operatori del settore, accreditati al sistema telematico "Acquisti Telematici" di Ates S.r.l. come segue:

- 1) Sivi S.r.l. con sede a Castelveverde (Cr), via Lago Gerundo n. 11, P.I. 00730110194;
- 2) Bresciani Asfalti S.r.l. con socio unico con sede a Mombello di Torino (To), strada del Bramafame n. 41/6, P.I. 09955650016;
- 3) FGA di Fedrighi Giorgio e Alessio S.n.c. con sede ad Angolo (Bs), località Bià Sot n. 20, P.I. 02475920985;
- 4) Ri.Ma.Tec. S.r.l. con sede a Monticelli d'Ongina (Pc), l.go Mazzini n. 5, P.I. 01502340332;
- 5) Norkos Imp. S.r.l. con sede a Milano, corso Buenos Aires 64C, P.I. 03058700984;

**CONSIDERATO** che gli operatori economici selezionati non sono aggiudicatari di precedenti affidamenti da parte di Ates S.r.l. e pertanto viene applicato il principio di rotazione degli affidamenti secondo la prassi in uso;

#### **DETERMINA**

a) di procedere con l'espletamento dell'iter per l'affidamento ex art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2 della L. 108/2021, secondo le forme di cui all'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della scuola elementare "A. Manzoni" di via Marconi del Comune di Bresso (Mi), per € 367.969,68 a base d'asta oltre Iva e oneri di sicurezza per € 11.039,09, e così complessivamente € 379.008,77 oltre Iva di legge;

b) la procedura di gara verrà effettuata in forma telematica mediante la piattaforma "Acquisti Telematici" di Ates S.r.l., mediante invito ad almeno n. 5 operatori economici accreditati al sistema;

#### **ed inoltre**

**RILEVATO** di dover dare corso agli adempimenti necessari alla predisposizione degli atti ed alla propedeutica individuazione di un Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di individuare nel dott. Massimo Fornari, Responsabile dell'Area Tecnica di Ates S.r.l., persona in possesso dei requisiti di professionalità e competenza prescritti per lo svolgimento dell'incarico *de quo*;

#### **NOMINA**

il dott. Massimo Fornari quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori di cui alle premesse, il quale dovrà esercitare le necessarie attività di impulso, coordinamento e controllo con costante attività di reporting al Direttore Generale.

Il Direttore Generale  
Dott. Ugo Ottaviano Zanello



