



## COMUNE DI COLOGNO MONZESE

(Provincia di Milano)

\*\*\*\*\*

### PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010)

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA  
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA  
"DANTE ALIGHIERI" -VIA BOCCACCIO, 13**

### COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

#### **-OPERE A CAPPOTTO**

**STAZIONE APPALTANTE: ATES S.R.L.**  
**Via G. Pastore, 2/4**  
**20056- Trezzo sull'Adda (Mi)**

Trezzo sull'Adda, ottobre 2021

IL PROGETTISTA



# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA "DANTE ALIGHIERI" IN VIA BOCCACCIO,13 A COLOGNO MONZESE  
- OPERE DA CAPPOTTISTA

**COMMITTENTE:** ATES S.R.L. con sede in Trezzo sull'Adda (Mi)

Chiari , 13/10/2021

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 1C.10.300.00 40.e	Sistema per isolamento termico a cappotto realizzato con pannelli in lana di vetro ad alta densità, idrorepellenti, conduttività termica W/mK 0,034, reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0; conformi alla norma UNI EN 13162, marcatura CE; resistenza a trazione = kPa 7,5. Il sistema dovrà essere provvisto di Dichiarazione Ambientale di Prodotto (EPD), rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare. Compreso il fissaggio delle lastre con malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali;fornitura e posa di rete in fibra di vetro resistente agli alcali idonea all'esecuzione di rasature armate dal peso di 155 g/m², assicurata alle lastre con rasatura a due mani di malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali; chiodatura con tasselli in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato per il fissaggio meccanico; profili di partenza con gocciolatoio e profili di arrivo in alluminio; angolari in alluminio con rete premontata, pezzi speciali di finitura e completamento, e mano di finitura con collante - rasante cementizio colorato in ragione di 4/5 kg/mq e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi esterni. Per spessore di isolante:- 100 mm corpo A prospetto Est							
			51,35			51,35		
			22,85			22,85		
			42,58			42,58		
			57,35			57,35		
			17,09			17,09		
	a dedurre serramenti	-1,00	8,60			-8,60		
		-1,00	9,40			-9,40		
	vetrata scala	-1,00	35,80			-35,80		
	corpo A prospetto Sud (lung.=5,92+8,62+3,5+7,6+3,5)		29,14		9,50	276,83		
	a dedurre serramenti	-8,00	10,35			-82,80		
	corpo A prospetto Nord		174,00			174,00		
			36,17			36,17		
	corpo A prospetto Ovest *(lung.=44,55+55,52+123)		223,07			223,07		
	a dedurre serramenti	-1,00	10,56			-10,56		
	a dedurre vetrata scala	-1,00	34,90			-34,90		
	a dedurre serramenti	-2,00	11,90			-23,80		
	corpo A prospetto interno cortile		45,00		7,00	315,00		
	corpo A gronde		130,00		1,20	156,00		
	corpo B		110,00		10,00	1'100,00		
	a dedurre serramenti prosp. Ovest	-1,00	8,67			-8,67		
		-3,00	4,64			-13,92		
		-3,00	14,83			-44,49		
	a dedurre serramenti pros. Sud	-4,00	7,05			-28,20		
		-2,00	4,20			-8,40		
	a dedurre serramenti prosp. Est	-12,00	6,11			-73,32		
	<b>A RIPORTARE</b>					2'089,43		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					2'089,43		
		-1,00	4,48			-4,48		
		-1,00	4,42			-4,42		
	Sommano positivi m <sup>2</sup>					2'472,29		
	Sommano negativi m <sup>2</sup>					-391,76		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					2'080,53	65,00	135'234,45
2 1C.10.300.00 40.f	Sistema per isolamento termico a cappotto realizzato con pannelli in lana di vetro ad alta densità, idrorepellenti, conduttività termica W/mK 0,034, reazione al fuoco in Euroclasse A2-s1,d0; conformi alla norma UNI EN 13162, marcatura CE; resistenza a trazione = kPa 7,5. Il sistema dovrà essere provvisto di Dichiarazione Ambientale di Prodotto (EPD), rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare. Compreso il fissaggio delle lastre con malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali;fornitura e posa di rete in fibra di vetro resistente agli alcali idonea all'esecuzione di rasature armate dal peso di 155 g/m <sup>2</sup> , assicurata alle lastre con rasatura a due mani di malta monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali; chiodatura con tasselli in propilene con chiodo/vite in acciaio zincato per il fissaggio meccanico; profili di partenza con gocciolatoio e profili di arrivo in alluminio; angolari in alluminio con rete premontata, pezzi speciali di finitura e completamento, e quant'altro occorrente per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi esterni. Per spessore di isolante:- per ogni 10 mm in più stessa quantità voce cappotto	4,00	2080,53			8'322,12		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					8'322,12	2,00	16'644,24
3 1C.01.160.00 10.a	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. corpo A corpo B		150,00 120,00			150,00 120,00		
	SOMMANO m					270,00	9,17	2'475,90
4 1C.01.160.00 10.b	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni: - pluviali e pezzi speciali. corpo A corpo B	10,00 10,00	8,50 10,50			85,00 105,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					190,00		154'354,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					190,00		154'354,59
	SOMMANO m					190,00	4,99	948,10
5 1C.01.000.00 2	Potatura con piattaforma aerea delle essenze arboree presente nell'area di cantiere e interferenti con le lavorazioni, incluso lo smaltimento del materiale vegetale					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'400,00	1'400,00
6 1C.01.000.00 1	Pulizia delle essenze rampicanti delle facciate degli edifici interessati ai lavori, con piattaforma aerea, compreso lo smaltimento del materiale vegetale corpo A					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'300,00	2'300,00
7 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio corpo A prospetto Est							
			51,35			51,35		
			22,85			22,85		
			42,58			42,58		
			57,35			57,35		
			17,09			17,09		
	corpo A prospetto Sud (lung.=5,92+8,62+3,5+7,6+3,5)		29,14		9,50	276,83		
	corpo A prospetto Nord		174,00			174,00		
			36,17			36,17		
	corpo A prospetto Ovest *(lung.=44,55+55,52+123)		223,07			223,07		
	corpo A prospetto interno cortile		45,00		7,00	315,00		
	corpo A gronde		130,00		1,20	156,00		
	corpo B		110,00		10,00	1'100,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					2'472,29	11,00	27'195,19
8 NC.10.350.0 010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione							
		2,00	2472,29			4'944,58		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					4'944,58	0,85	4'202,89
	<b>A RIPORTARE</b>							190'400,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							190'400,77
9 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio corpo B corpo A	2,00 2,00	110,00 80,00		1,00 1,00	220,00 160,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					380,00	6,50	2'470,00
10 NC.10.350.0 040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	2,00	380,00			760,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					760,00	0,70	532,00
11 NC.10.350.0 060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo. zona ingresso segreteria		20,00		10,00	200,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					200,00	2,42	484,00
12 MC.12.610.0 050.a	Formazione Pozzetto per immissione pluviali, completo di chiusura, in conglomerato di cemento, con dimensioni: - interno 20x20 cm, h = 22 cm (esterno 26x38 cm) - peso kg. 20					20,00		
	SOMMANO cad					20,00	216,76	4'335,20
13 1C.14.050.00 20.f	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lastra in lega di alluminio preverniciato - spess. 1,0 mm (peso = 2,70 kg/m <sup>2</sup> ) corpo A scossalina corpo B scossalina corpo A pluviali d.12 cm corpo B pluviali d. 12cm		150,00 120,00 8,50 10,50	0,50 0,50 0,38 0,38		75,00 60,00 32,30 39,90		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					207,20	35,26	7'305,87
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							205'527,84
	<b>TOTALE euro</b>							205'527,84
	<b>A RIPORTARE</b>							205'527,84

