

ADDENDUM INTEGRATIVO AL CONTRATTO SERVIZIO ENERGIA

DEL 17.10.2019

L'anno 2024 il giorno **26 del mese di settembre**

Tra

Comune di Trezzo sull'Adda, con sede legale a Trezzo sull'Adda (MI), Via Roma n. 5, C.F. 83502130152 - P.I. 03252770155, nella persona del Funzionario incaricato, Responsabile Settore Gestione del Territorio, geom. Massimo Barzaghi, nato a Vaprio d'Adda (MI) il 06/11/1968,

e

ATES S.r.l. nella figura del dott. Ugo Ottaviano Zanello, Direttore Generale della Società, nato a Milano il 16/06/1962, che interviene in qualità di Legale Rappresentante in nome e per conto della AZIENDA TERRITORIALE ENERGIA E SERVIZI - A.T.E.S. S.R.L., con sede a Trezzo sull'Adda, via Giulio Pastore n. 2/4 - C.F./P.I. 05064840969;

Premesso

- che il contratto Servizio Energia - Energy Performance Contract del 17.10.2019 all'Articolo 1.1 "Oggetto" prevede la possibilità di introdurre successivamente alla firma ulteriori edifici nel perimetro di Gestione,
- che successivamente all'attivazione del Contratto, il Comune di Trezzo sull'Adda ha acquisito la disponibilità dell'immobile **Avis – Uffici** di via Biffi;
- che per l'immobile suindicato è necessario provvedere alla conduzione e alla manutenzione degli impianti termici con produzione di acqua calda sanitaria e alla eventuale esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria

Ritenuto

di procedere all'inserimento a Contratto Servizio Energia dell'immobile sopra riportato al fine di consentire una gestione efficiente

Si convengono e si stipulano i seguenti aggiornamenti:

- Aggiornamento Edifici oggetto del Contratto (Allegato A - Art. 1.1 e seguenti)
- Aggiornamento Quota C2f (Allegato A – Art. 1.3.2)

	Immobile	Indirizzo	C2f
1	Palazzina Villa Gina	Via P.B. Calvi 1	250.00 €
2	Scuola elementare Concesa	Via Don Gnocchi 3	4,800.00 €
3	Scuola materna e palestra	Via Mazzini	6,200.00 €
4	Laboratorio didattico (ex-direzione didattica)	Via Mazzini	500.00 €
5	Scuola elementare Piazza Italia	Piazza Italia	7,500.00 €
6	Spazio Più	Via Mazzini 18	750.00 €
7	Biblioteca	Via Dante 16	3,800.00 €
8	Municipio	Via Roma 5	6,500.00 €
9	Palazzina mostre castello	Via Valverde 33	650.00 €

10	Sede associazioni e Libro Aperto	Via S. Marta 32	1,700.00 €
11	Case ERP	Via S. Marta 32	2,500.00 €
12	Scuola media e palestre	Via Curiel	8,500.00 €
13	Protezione civile	via Curiel 7	400.00 €
14	CDD (ex- centro socio educativo)	Via dante 12	1,500.00 €
15	Società operaia	Piazza S. Stefano	rimosso
16	Villa Gina (sede PAN)	Via p.B. Calvi 3	4,500.00 €
17	Sede polizia locale	Via Gramsci 8	1,900.00 €
18	Magazzino Comunale	Via Baracca 2A	rimosso
19	Sert	Via Gramsci 8	650.00 €
20	Sede alpini	Via Dante 10	400.00 €
21	Palazzina "parco dei Gelsi"	Via Biffi	400.00 €
22	Nuova caserma carabinieri	via Nenni 3	2,000.00 €
23	Avis - Uffici	Via Biffi	450.00 €
		totale C2f	55,850.00 €

La quota fissa annuale C2f integrativa per gli immobili oggetto del presente Addendum pari a **450 €/anno**.

La nuova quota C2f è pari a **55.850,00 €/anno** IVA esclusa.

- Aggiornamento quota C2v e Baseline (Allegato A – Art. 1.3.2 e Art. 1.14)

Le condizioni economiche di fornitura di energia termica sono invariate rispetto al Contratto di Servizio. La Baseline per la verifica delle prestazioni energetiche e la determinazione del corrispettivo di Shared Savings è così aggiornata:

	Immobile	Indirizzo	Baseline - 2416 GG [kWh]
1	Palazzina Villa Gina	Via P.B. Calvi 1	11,400.00
2	Scuola elementare Concesa	Via Don Gnocchi 3	156,750.00
3	Scuola materna e palestra	Via Mazzini	185,250.00
4	Laboratorio didattico (ex-direzione didattica)	Via Mazzini	14,250.00
5	Scuola elementare Piazza Italia	Piazza Italia	446,500.00
6	Spazio Più	Via Mazzini 18	44,650.00
7	Biblioteca	Via Dante 16	185,250.00
8	Municipio	Via Roma 5	133,000.00
9	Palazzina mostre castello	Via Valverde 33	15,200.00
10	Sede associazioni e Libro Aperto	Via S. Marta 32	36,100.00
11	Case ERP	Via S. Marta 32	69,350.00
12	Scuola media e palestre	Via Curiel	532,000.00
13	Protezione civile	via Curiel 7	31,350.00
14	CDD (ex- centro socio educativo)	Via dante 12	80,750.00
15	Società operaia	Piazza S. Stefano	rimosso
16	Villa Gina (sede PAN)	Via P.B. Calvi 3	142,500.00
17	Sede polizia locale	Via Gramsci 8	28,500.00

18	Magazzino Comunale	Via Baracca 2A	rimosso
19	Sert	Via Gramsci 8	23,750.00
20	Sede alpini	Via Dante 10	11,400.00
21	Palazzina "parco dei Gelsi"	Via Biffi	23,750.00
22	Nuova caserma carabinieri	via Nenni 3	
23	Avis – Uffici*	Via Biffi	6,500.00
		totale consumi	2,178,200.00

* consumo di Baseline riferito all'utilizzo dell'immobile nella stagione 2023/2024, tre aperture settimanali

- Aggiornamento Allegato "D" del Contratto

Si integra quanto contenuto nell'Allegato "D" del Contratto con le seguenti prestazioni da eseguirsi sugli immobili del presente addendum

- Avis – Uffici – Manutenzione gruppi frigo/split

Per quanto non esplicitamente indicato, si rimanda al Contratto di Servizio e agli allegati ed è da ritenersi invariato.

Trezzo sull'Adda, lì 26 settembre 2024

Azienda Territoriale Energia e Servizi – ATES Srl
Direttore Generale
Dott. Ugo Ottaviano Zanello

Comune di Trezzo sull'Adda
Responsabile Settore Gestione Territorio
Geom. Massimo Barzaghi

(Atto firmato digitalmente ai sensi di legge)