

# QUADRO ECONOMICO

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA

*Proprietario immobile: Comune di Cusano Milanino*

Provincia di Milano - Piazza Martiri di Tienanmen, n° 1



*Ubicazione:*

Palazzo Cusano

Cusano Milanino (MI) via Italia, n° 2

*Committente: ATES S.r.l.*

*Trezzo sull'Adda (MI) - Via G. Pastore, n° 2/4*



Progetto impianti meccanici

**QUADRO ECONOMICO - PARTE TERMICA**  
**Comune di Cusano Milanino**  
**PROGETTO ESECUTIVO**

|                  |   |          |                  |
|------------------|---|----------|------------------|
| <b>EDIFICIO</b>  | Palazzo Cusano  |          |                  |
| <b>INDIRIZZO</b> | Via Italia 2  |          |                  |
| <b>A)</b>        | <b>Importo lavori:</b>                                  |          |                  |
| A1)              | Centrale Termica  | €        | 16.266,19        |
| A2)              | Trattamento Acqua                                       | €        | 7.147,48         |
| A3)              | Scarico Fumi  | €        | 0,00             |
| A4)              | Gas metano  | €        | 341,43           |
| A5)              | Regolazione Ambiente e Telegestione                     | €        | 20.400,16        |
| A6)              | Opere Edili   | €        | 505,35           |
| A7)              | Opere per Cpi   | €        | 1.155,20         |
| A8)              | Impianti Elettici                                       | €        | 6.000,00         |
|                  |   |          |                  |
|                  | <b>IMPORTO LAVORI</b>                                   | <b>€</b> | <b>51.815,81</b> |
| A 10)            | Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso di gara) | €        | 1.554,47 €       |
|                  | <b>TOTALE "A"</b>                                       | <b>€</b> | <b>53.370,28</b> |
| <b>B)</b>        | <b>Spese Tecniche</b>                                   |          |                  |
| B1)              | PROGETTO ESECUTIVO                                      | €        | 1.689,60 €       |
| B2)              | INAIL   | €        | 550,00 €         |
| B3)              | PRATICA E SCIA VVFF                                     | €        | 1.700,00 €       |
| B4)              | DL E COLLAUDI   | €        | 844,80 €         |
| B5)              | DIAGNOSI ENERGETICA, CERTIFICAZIONE E LEGGE 10/91       | €        | 3.200,00 €       |
|                  |   |          |                  |
|                  | <b>TOTALE "B"</b>                                       | <b>€</b> | <b>7.984,40</b>  |
|                  | <b>TOTALE "A" + "B"</b>                                 | <b>€</b> | <b>61.354,68</b> |
| <b>C)</b>        | <b>Somme a disposizione</b>                             |          |                  |
| C1)              | IVA al 10% (su lavori, forniture)                       | €        | 5.337,03         |
| C2)              | IVA al 22% (su spese tecniche)                          | €        | 1.756,57         |
|                  | <b>TOTALE "C"</b>                                       | <b>€</b> | <b>7.093,60</b>  |
|                  |   |          |                  |
|                  | <b>TOTALE (A+B+C)</b>                                   | <b>€</b> | <b>68.448,28</b> |