

# ANALISI DEI PREZZI

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA CON GRUPPO TERMICO A  
CONDENSAZIONE - SCUOLA MATERNA "CODAZZI"

**COMMITTENTE:** ATES s.r.l.

Data, 27/03/2023

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>					
	<b><u>ANALISI DEI PREZZI</u></b>					
Nr. 1 ANP-001	Fornitura e posa in opera di caldaia a Condensazione a me ... d'acqua BOSCH Modello modello GC7000 F 100 R IT da 100 kW Fornitura e posa in opera di caldaia a Condensazione a medio contenuto d'acqua BOSCH Modello modello GC7000 F 100 R IT da 100 kW <b>E L E M E N T I:</b> (E) [MA.00.060.0000] Operaio impiantista livello B1 di cui MDO= 79.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [MA.00.060.0000] Operaio impiantista livello B1 di cui MDO= 79.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [GEN-001] Condens 7000 F - 100 r: Condens 7000 F e' una caldaia a basa ... cadauno (E) [GEN-004] Box per granulato di neutralizzazione condensa. Completo di ... cadauno	18,000 18,000 1,000 0,000	32,49 32,49 9'303,25 357,00	584,82 584,82 9'303,25 0,00	5,584 5,584 88,832 0,000	--- --- --- ---
	Sommano euro			10'472,89	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (10 472.89) euro			1'466,20		
	Sommano euro			11'939,09		
	Utili Impresa 10% * (11 939.09) euro			1'193,91		
	<b>T O T A L E euro /</b>			<b>13'133,00</b>		
Nr. 2 ANP-002	Fonitura e posa in opera di KIT INAIL Fonitura e posa in opera di KIT INAIL <b>E L E M E N T I:</b> (E) [KTI-001] Kit INAIL completo di: 1 - Pressostato di minima a riarmo m ... cadauno (E) [MA.00.060.0000] Operaio impiantista livello B1 di cui MDO= 79.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [MA.00.060.0020] Operaio impiantista livello D2 di cui MDO= 79.065%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 8,000 8,000	1'275,00 32,49 27,18	1'275,00 259,92 217,44	72,759 14,833 12,408	--- --- ---
	Sommano euro			1'752,36	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (1 752.36) euro			245,33		
	Sommano euro			1'997,69		
	Utili Impresa 10% * (1 997.69) euro			199,77		
	<b>T O T A L E euro /</b>			<b>2'197,46</b>		
Nr. 3 ANP-004	Fornitura e posa in opera di defangatore RAVASIO FRX-50 DN50 Fornitura e posa in opera di defangatore RAVASIO FRX-50 DN50 <b>E L E M E N T I:</b> (E) [DFG-001] Filtro defangatore disaeratore a campi magnetici serie FRX-5 ... cadauno (E) [MA.00.060.0000] Operaio impiantista livello B1 di cui MDO= 79.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora (E) [MA.00.060.0020] Operaio impiantista livello D2 di cui MDO= 79.065%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	1,000 4,000 4,000	1'202,50 32,49 27,18	1'202,50 129,96 108,72	83,439 9,018 7,544	--- --- ---
	Sommano euro			1'441,18	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (1 441.18) euro			201,77		
	Sommano euro			1'642,95		
	Utili Impresa 10% * (1 642.95) euro			164,30		
	<b>T O T A L E euro /</b>			<b>1'807,25</b>		
Nr. 4 ANP-005	Fornitura e posa in opera di sistema di termoregolazione COSTER Fornitura e posa in opera di sistema di termoregolazione COSTER					
	<b>A R I P O R T A R E</b>					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>					
	<b>E L E M E N T I:</b>					
	(E) [COST-002] ALIMENTATORE BARRA DIN 12V-25W cadauno	1,000	63,52	63,52	0,982	---
	(E) [COST-004] Prolunga Antenna APA 812 C1 cadauno	1,000	28,00	28,00	0,433	---
	(E) [COST-009] Sonda pozzetto PT1000 SIH 002 cadauno	6,000	64,40	386,40	5,971	---
	(E) [COST-020] PROGETTO CENTRALINA e SVILUPPO SINOTTICO cadauno	1,000	792,46	792,46	12,247	---
	(E) [COST-011] Sonda ambiente Radio THP 868 cadauno	3,000	153,30	459,90	7,107	---
	(E) [COST-007] Concentrant Sonde Radio CSW 868 cadauno	1,000	406,34	406,34	6,280	---
	(E) [COST-021] LICENZA WEB cadauno	1,000	350,00	350,00	5,409	---
	(E) [COST-001] Centralina YLC 880 cadauno	1,000	991,91	991,91	15,329	---
	(E) [COST-015] Quadro elettrico di telegestione Cabalato PICCOLO QEC cadauno	1,000	315,00	315,00	4,868	---
	(E) [COST-010] Sonda esterna PT1000 SAE 002 cadauno	1,000	49,70	49,70	0,768	---
	(E) [COST-017] Posa a punto cadauno	20,000	91,00	1'820,00	28,126	---
	(E) [MA.00.060.0000] Operaio impiantista livello B1 di cui MDO= 79.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	8,000	32,49	259,92	4,017	---
	(E) [MA.00.060.0020] Operaio impiantista livello D2 di cui MDO= 79.065%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	8,000	27,18	217,44	3,360	---
	(E) [COST-018] COLLAUDO GTP cadauno	1,000	330,19	330,19	5,103	---
	Sommano euro			6'470,78	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (6 470.78) euro			905,91		
	Sommano euro			7'376,69		
	Utili Impresa 10% * (7 376.69) euro			737,67		
	<b>T O T A L E euro /</b>			<b>8'114,36</b>		
Nr. 5 ANP-006	Fornitura e posa in opera di trattamento acqua per il carico dell'impianto di riscaldamento Termoacqua Tecnologie s.r.l. Fornitura e posa in opera di trattamento acqua per il carico dell'impianto di riscaldamento Termoacqua Tecnologie s.r.l.					
	<b>E L E M E N T I:</b>					
	(E) [TRH2O-02] Filtro FF06-3/4AA con lavaggio manuale e scarico d'impurità. ... cadauno	1,000	74,75	74,75	2,479	---
	(E) [MA.00.060.0000] Operaio impiantista livello B1 di cui MDO= 79.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	16,000	32,49	519,84	17,241	---
	(E) [MA.00.060.0020] Operaio impiantista livello D2 di cui MDO= 79.065%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; ora	16,000	27,18	434,88	14,423	---
	(E) [TRH2O-03] Addolcitore elettronico ASCV-15 in versione cabinata serie ... cadauno	1,000	923,00	923,00	30,611	---
	(E) [TRH2O-01] Disconnettore idraulico serie CA295-3/4A attacchi 3/4" masch ... cadauno	1,000	117,00	117,00	3,880	---
	(E) [TRH2O-07] Sensore di livello compatto a contatto magnetico di tipo "re ... cadauno	1,000	53,30	53,30	1,768	---
	(E) [TRH2O-08] Anticorrosivo per impianti di riscaldamento e raffreddamento ... cadauno	1,000	211,25	211,25	7,006	---
	(E) [TRH2O-04] Pompa dosatrice elettronica serie TERMO-DOS 4-10 multifunzi ... cadauno	1,000	388,70	388,70	12,891	---
	(E) [TRH2O-05] Contatore serie EMT-1 per acqua fredda con trasmettitore d'i ... cadauno	1,000	91,00	91,00	3,018	---
	(E) [TRH2O-06] Serbatoio serie SL-50 per stoccaggio condizionante chimico c ... cadauno	1,000	110,50	110,50	3,665	---
	(E) [TRH2O-05] Contatore serie EMT-1 per acqua fredda con trasmettitore d'i ... cadauno	1,000	91,00	91,00	3,018	---
	Sommano euro			3'015,22	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (3 015.22) euro			422,13		
	Sommano euro			3'437,35		
	Utili Impresa 10% * (3 437.35) euro			343,74		
	<b>T O T A L E euro /</b>			<b>3'781,09</b>		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					









Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>					
Nr. 30 TRH2O-07	<p><b>Diametro serbatoio (mm) : 400</b>  <b>Materiale di costruzione:</b> polietilene alimentare</p> <p style="text-align: right;">euro / cadauno</p> <p>Sensore di livello compatto a contatto magnetico di tipo ... ssiale 1/2" attacchi per tubo 4x6 contatto NO (PVDF+FP+CE)</p> <p>Sensore di livello compatto a contatto magnetico di tipo "reed". Resistente alle alte temperature, indipendente da densità, opacità, conduttività o costante dielettrica del liquido. Operatività compresa tra 0 e 60°C.- Corpo completamente in PVDF - Chiusura con resina epossidica - Guaina filo contatto in PE - Connessione BMC - Completo di filtro di fondo assiale 1/2" attacchi per tubo 4x6 contatto NO (PVDF+FP+CE)</p> <p style="text-align: right;">euro / cadauno</p>			110,50		---
Nr. 31 TRH2O-08	<p>Anticorrosivo per impianti di riscaldamento e raffreddame ... hi limitati, non oltrepassa i 150 °C .Confezioni da 25 Kg.</p> <p>Anticorrosivo per impianti di riscaldamento e raffreddamento. liquido specifico polifunzionale con spiccate proprietà antincrostanti, anticorrosive e antideposito per mantenere inalterata nel tempo la funzionalità degli impianti e la loro resa termica, impedendo così disfunzioni e sprechi energetici. DECROST-SP grazie alla sua formulazione bilanciata particolare e complessa protegge dalle corrosioni ferro, rame, alluminio e tutti gli altri materiali normalmente utilizzati in questi impianti e, contemporaneamente, impedisce al calcare e ad eventuali fanghi di depositarsi sulle superfici di scambio termico. Il DECROST-SP trova impiego nei più svariati campi e comunque in tutti quei casi in cui l'acqua da trattare, circolando in circuito chiuso con raddocchi limitati, non oltrepassa i 150 °C.Confezioni da 25 Kg.</p> <p style="text-align: right;">euro / cadauno</p> <p>Data, 27/03/2023</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Tecnico</b></p>			53,30		---
				211,25		---
	<b>A R I P O R T A R E</b>					