



Azienda Territoriale
Energia e Servizi



1

Lettera d'invito
alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara
tramite sistema telematico "Acquisti Telematici"
(ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 – art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2 L. 108/2021)

CIG: 9740301EA6

CUP: D25B18003310001

Art. 1 – OGGETTO

In attuazione della determinazione n. 78 del 29.03.2023 Azienda Territoriale Energia Servizi – A.T.E.S. S.r.l., con sede a Trezzo sull'Adda (Mi), in via G. Pastore n. 2/4, ha indetto una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 63 del D.lgs. 50/2016 – secondo quanto previsto dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2 della Legge 108/2021, per l'affidamento dei lavori di *"Manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica della scuola media "Dante Alighieri" di via Boccaccio n. 13 del Comune di Cologno Monzese (Mi)"* per un importo **a base d'asta di € 205.527,84** oltre ad **€ 44.060,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e così complessivamente € 249.588,13 oltre Iva di legge**, con affidamento mediante il criterio del MINOR PREZZO (art. 95 D.lgs. 50/2016) espresso tramite **massimo ribasso** percentuale offerto sull'importo a base d'asta.

| Categoria | Importo | Classifica | Tipologia | Subappaltabile |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|-------------------------------------------|----------------|
| OS7 – Finiture di opere generali di natura edile e tecnica | € 249.588,13 compresi oneri | I | PREVALENTE Qualificazione obbligatoria | SI |

Codice CPV: 45321000-3 (Lavori di isolamento termico)

Il Contributo ANAC a carico dell'operatore economico è pari ad € 20,00.

Art. 2 – NOMINA DEL RUP AI SENSI DELL'ART. 31 del D.lgs. n. 50/2016

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 è il dott. Massimo Fornari, Responsabile dell'Area Tecnica di Ates S.r.l.

Il progetto è stato validato con verbale ex art. 26 D.lgs. n. 50/2016, dal Responsabile del Procedimento del Comune di Cologno Monzese (Mi) in data 01.12.2021 e del Responsabile del Procedimento di Ates S.r.l. in data 10.08.2022.

Art. 3 – CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Tutti concorrenti devono possedere i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed i requisiti di qualificazione di cui al successivo art. 83.

Il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016 è dimostrato, ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante l'attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria prevalente e per l'intero importo dei lavori oppure per la categoria prevalente e per le categorie scorporabili per singoli importi, secondo quanto disposto dall'art. 92, comma 1, D.P.R. 207/2010.

Nel solo caso di ricorso all'avvalimento, in conformità all'articolo 89, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'operatore economico deve allegare la seguente documentazione:

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

www.atesenergia.it info@atesenergia.it atesenergia@pec.net

P.IVAC.F Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00

a) una dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata dal Titolare o Legale Rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma), attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere dell'impresa ausiliaria. In base all'articolo 89, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 i requisiti di cui ci si può avvalere sono solo quelli di carattere economico, finanziario, tecnico, professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lett. b) e c), con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80 dello stesso decreto, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84 del citato decreto;

b) una dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata dal Titolare o Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria (o persona munita di comprovati poteri di firma), attestante:

- il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- eventuale attestazione SOA (o in alternativa possesso dei requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010);
- possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- l'obbligo verso l'operatore economico concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- la non partecipazione diretta alla procedura in proprio o in forma associata, ai sensi dell'articolo 45 del D.lgs. n. 50/2016;

c) patto d'integrità firmato dal Titolare o Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria (o persona munita di comprovati poteri di firma);

d) l'originale o copia del contratto, corredata da dichiarazione di autenticità ai sensi dell'articolo 19 del D.P.R. n. 445/2000, firmata dal Titolare o Legale Rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'operatore economico concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto, ovvero, in caso di avvalimento tra imprese appartenenti ad un medesimo gruppo societario, dichiarazione sostitutiva, firmata dal Titolare o Legale Rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'articolo 89, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 (normativa antimafia).

Art. 4 – LAVORI OGGETTO DI AFFIDAMENTO

L'intervento oggetto della presente procedura consiste nella riqualificazione energetica della scuola media "Dante Alighieri" di Cologno Monzese e più precisamente nella formazione del cappotto esterno per i corpi A e B.

Saranno pertanto oggetto di affidamento i lavori descritti nella Relazione Tecnico-Illustrativa e nel Capitolato Speciale d'Appalto, allegati alla presente lettera d'invito, anche con riferimento alle certificazioni di conformità.

Si precisa che dal presente affidamento **sono escluse** le seguenti lavorazioni:

- sostituzione dei serramenti esistenti corpi A – B – C;
- impianti elettrici;
- opere complementari;
- lampade di emergenza.



Azienda Territoriale
Energia e Servizi



3

Per tutti i dettagli e le specifiche progettuali si rimanda alla documentazione progettuale, parte integrante della presente lettera.

Art. 5 - LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori oggetto della presente procedura saranno eseguiti presso la scuola media "Dante Alighieri" di via Boccaccio n. 13 nel territorio di Cologno Monzese (Mi), immobile di proprietà comunale.

Art. 6 – MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo del presente appalto è determinato "A MISURA" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee), e art. 59, comma 5-bis, periodi terzo e quarto, del D.lgs. 50/2016, nonché dell'art. 43, comma 7 del Regolamento generale e dell'art. 14, comma 1 lettera b) e comma 2, primo periodo del D.M. 49/2018, secondo le specifiche indicazioni per singole lavorazioni, di cui ai computi metrici allegati alla presente lettera.

Art. 7 – IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO

Il prezzo complessivo dell'appalto è stabilito dalla Stazione Appaltante in € 249.588,13 oltre Iva di legge, così suddiviso, come da computo metrico allegato:

| | |
|-----------------------------------------------|---------------------|
| - importo dei lavori a base d'asta | € 205.527,84 |
| - oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 44.060,29 |
| <hr/> | |
| - Totale | € 249.588,13 |

Art. 8 – REVISIONE DEI PREZZI

I prezzi indicati sono da intendersi aggiornati alla data di emissione della presente procedura ovvero a tutto il mese di marzo 2023. L'offerta dovrà considerare la situazione dei luoghi interessati dall'esecuzione delle lavorazioni affidate, le risorse esistenti in zona, la situazione del mercato e della manodopera e comunque tutte le condizioni generali e particolari che possono direttamente e/o indirettamente influire sulla determinazione dei prezzi. Di tutto ciò l'offerente dovrà tenere debito conto nella determinazione della propria offerta, ritenendo i lavori realizzabili e il corrispettivo pienamente congruo e remunerativo.

In relazione ai soli incrementi dei prezzi intervenuti e rilevati con le modalità di cui all'art. 29, co. 2, del D.L. 27.01.2022 n. 4, così come convertito dalla L. 28.03.2022 n. 25, che dovessero intervenire successivamente alla stipula del contratto, troveranno applicazione le disposizioni di cui al citato art. 29 del D.L. 27.01.2022 n. 4, così come convertito dalla L. 28.03.2022 n. 25 in materia di revisione dei contratti pubblici.

Art. 9 – TEMPI DI ESECUZIONE

Il tempo di completamento dei lavori è previsto in **116 (centosedici)** giorni con decorrenza dalla data del verbale di consegna degli stessi, come specificato nell'allegato cronoprogramma. Le tempistiche tengono conto della disponibilità parziale dei luoghi durante lo svolgimento dei lavori, al fine di garantire la normale prosecuzione dell'attività didattica.

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

www.atesenergia.it info@atesenergia.it atesenergia@pec.net

P.IVA/C.F. Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00



Azienda Territoriale
Energia e Servizi



In caso di ritardo nell'esecuzione delle opere si prevede l'applicazione delle penali con le modalità riportate nel Capitolato Speciale di Appalto.

In particolare, ai soli fini dell'esecuzione dell'appalto, l'intervento viene suddiviso in lotti funzionali e pertanto l'aggiudicatario dovrà rispettare anche i seguenti termini intermedi:

| Lotto | Descrizione | Termine |
|---------|-------------|---------------------------------|
| Lotto 1 | Corpo A | Dal 17.04.2023 al 09.06.2023 |
| Lotto 2 | Corpo B | Dal 12.06.2023 al 10.08.2023 |

Qualora, il Direttore lavori rilevi dei ritardi significativi tali da determinare il rischio di mancato completamento degli interventi entro il termine previsto, procederà alla risoluzione del contratto senza che l'Affidatario possa vantare alcun risarcimento.

Il tempo minimo per la predisposizione della documentazione e la sottoscrizione del contratto viene stabilito in 35 giorni dalla data di aggiudicazione.

Il Direttore dei lavori indicherà espressamente sul verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.

Ravvisati motivi di urgenza, la Stazione Appaltante in funzione del rispetto delle tempistiche provvederà all'assegnazione in via d'urgenza dei lavori entro la data del 17.04.2023.

Art. 10 – GARANZIE PARICOLARI SUI MATERIALI FORNITI E SUI LAVORI ESEGUITI

Su tutte le componenti fornite ed installate dovrà essere fornita la garanzia di legge e la piena rispondenza alle specifiche progettuali indicati.

Dovranno inoltre essere rilasciate tutte le certificazioni di cui all'**Allegato 43** (Addendum al CSA – variazione voce di Capitolato).

Art. 11 – TERMINI E MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti sono effettuati a S.A.L.; decorsi sessanta giorni dall'emissione della relativa fattura, le modalità sono determinate ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 12 – SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Il sopralluogo costituisce elemento essenziale per la formulazione dell'offerta ed è pertanto **obbligatorio**.

Gli operatori economici che intendono partecipare dovranno presentarsi per il predetto sopralluogo presso l'edificio di via Boccaccio n. 13 del Comune di Cologno Monzese (Mi) – il giorno

04 aprile 2023 alle ore 9:30.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da persona munita di apposita delega del Legale Rappresentante unitamente a carta d'identità del delegante. Il soggetto delegato potrà presenziare per un solo operatore economico e non potrà ricevere incarico da più concorrenti.

A seguito dell'avvenuto sopralluogo, ciascun operatore economico dovrà allegare all'offerta il relativo verbale.

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

www.atesenergia.it info@atesenergia.it atesenergia@pec.net

P.IVA/C.F. Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00



Azienda Territoriale
Energia e Servizi



5

Art. 13 - PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione progettuale è allegata alla presente lettera d'invito e potrà essere scaricata dall'offerente e, così facendo, s'intenderà accettata.

Eventuali informazioni e/o chiarimenti potranno essere richiesti mediante il sistema telematico "Acquisti Telematici".

Le risposte ai quesiti formulati che, a giudizio della Stazione Appaltante, siano ritenute di interesse generale, saranno rese note mediante il portale a tutti gli operatori economici. Tali risposte faranno parte integrante della documentazione della procedura.

Art. 14 - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN FASE DI OFFERTA

L'offerta relativa alla procedura deve essere redatta e trasmessa alla Stazione Appaltante esclusivamente attraverso la piattaforma "Acquisti Telematici" presente all'indirizzo <https://atesenergia.acquistitelematici.it/>, seguendo il link contenuto nella e-mail di invito alla procedura.

Ogni documento elettronico ("file") inviato dall'operatore economico nell'ambito della presentazione dell'offerta dovrà essere sottoscritto dal Legale Rappresentante dell'operatore economico, con firma digitale.

a) Registrazione

La registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. All'esito della registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciata una userID e una password (d'ora innanzi anche "account"). L'account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'account è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti.

L'account creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per rato e valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente lettera d'invito e nei relativi allegati.

In caso di violazione delle regole tale da comportare la cancellazione della registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali esistano le cause di esclusione di cui alla vigente normativa.

Si specifica, inoltre, che ai sensi del Comunicato del Presidente ANAC del 16 novembre 2022 – nelle more di della disponibilità dei servizi di interoperabilità del sistema FVOE – AVC PASS, nel caso in cui le piattaforme telematiche di negoziazione utilizzate dalle stazioni appaltanti siano

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

www.atesenergia.it info@atesenergia.it atesenergia@pec.net

P.IVAC.F Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00

già interoperabili con le banche dati degli enti certificatori, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario sarà effettuata direttamente mediante utilizzo delle funzionalità rese disponibili dalla piattaforma. In caso contrario, le verifiche saranno svolte con le modalità tradizionali.

b) Busta amministrativa

Nello specifico, dovrà essere allegato quanto segue:

- DURC in corso di validità;
- Visura Camerale societaria, di data non antecedente a mesi tre dalla data della presente;
- Autocertificazione antimafia;
- Dichiarazione della volontà di avvalersi del subappalto, secondo le prescrizioni di cui all'art. 105 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Dichiarazione di presa visione ed accettazione delle condizioni di offerta;
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) **TELEMATICO** di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche. Il concorrente dovrà accedere al sito della Commissione Europea all'indirizzo: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it> e dovrà creare ex novo il DGUE mediante i seguenti passaggi:
 - 1) flaggare la casella corrispondente alla dicitura "sono un operatore economico";
 - 2) flaggare la casella "creare una risposta";
 - 3) nella casella "dove è situata la tua impresa" flaggare lo stato di appartenenza;
 - 4) completare la compilazione seguendo i passaggi obbligati del sistema;
 - 5) firmare digitalmente;
 - 6) importare sulla piattaforma "Acquisti Telematici" di Ates;
- PASS OE: da generare sulla piattaforma FVOE;
- DURF in corso di validità al fine dell'esonero dalle verifiche di cui all'art. 17-bis del D.lgs. n. 241/1997 come introdotto dal D.L. 124/2019;
- Dichiarazione di impegno alla presentazione della garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- Copia del verbale di sopralluogo eseguito ai sensi dell'art. 12 della presente lettera d'invito;
- Ricevuta del pagamento del contributo ANAC per € 20,00;
- Copia dell'attestazione SOA in corso di validità.



Azienda Territoriale
Energia e Servizi



7

È ammesso l'avvalimento dei requisiti ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in tal caso dovrà essere pertanto allegata, pena esclusione, la documentazione puntualmente elencata al comma 1 del citato art. 89 D.lgs. 50/2016.

Tutte le dichiarazioni sopra richieste dovranno essere rilasciate ai sensi delle vigenti disposizioni in materia (d.P.R. 445/2000).

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere chiarimenti, delucidazioni e/o integrazioni in merito alla documentazione presentata.

c) Busta offerta economica

Nell'apposito campo "offerta economica" presente nella piattaforma, il concorrente, a pena di esclusione, dovrà caricare il file dell'offerta, **come da modello allegato**, su propria carta intestata.

L'offerta dovrà essere presentata con riferimento allo sconto percentuale proposto.

Valgono le seguenti precisazioni:

- a) l'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;
- b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- c) il ribasso è indicato con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;
- d) l'offerta viene considerata in ogni caso come ribasso percentuale compresa tra zero e cento.

Art. 15 – TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi telematici ex art. 58 D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare tramite il sistema "Acquisti Telematici" al quale è possibile accedere all'indirizzo <https://atesenergia.acquistitelematici.it/>, secondo quanto indicato nel precedente art. 14.

Gli operatori dovranno inserire nella piattaforma, entro il termine **perentorio del**

14 aprile 2023 alle ore 13:00

la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente sottoscritta con firma digitale. Non potranno essere ammesse presentazioni tardive; l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste sono a completa responsabilità dei concorrenti.

La redazione dell'offerta dovrà seguire le diverse fasi della procedura telematica e, al termine, l'offerta dovrà essere inviata alla Stazione Appaltante per il tramite del sistema. Il semplice caricamento dell'offerta nel portale non costituirà invio e pertanto non potrà essere validamente considerato.

Ates si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora venissero riscontrate anomalie nel funzionamento della piattaforma, che impediscano ai concorrenti di accedere e/o di inviare l'offerta.

Art. 16 – SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le carenze formali della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del predetto termine, il concorrente è escluso dalla gara.

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

www.atesenergia.it info@atesenergia.it atesenergia@pec.net

P.IVAC.F Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00



Azienda Territoriale
Energia e Servizi



Art. 17 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE

La Stazione Appaltante aggiudicherà l'appalto all'operatore economico che avrà offerto il massimo sconto percentuale sull'importo a base d'asta (massimo ribasso), escluso oneri per la sicurezza non ribassabili.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 1 della L. 120/2020, procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. n. 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

L'affidamento è condizionato, previa verifica dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'inesistenza a carico dell'aggiudicatario stesso delle cause di divieto a concludere contratti, previste dalla normativa vigente.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure di verifica ad opera della Stazione Appaltante.

Sono fatte salve in ogni caso le previsioni di cui all'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, a mente delle quali *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*.

La Stazione Appaltante si riserva di affidare l'appalto anche solo in presenza di una sola offerta, parzialmente o, valutate le condizioni, non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ex art. 95 comma 12 D.lgs. n. 50/2016.

Ates S.r.l. riserva la facoltà di prorogare, interrompere, sospendere o revocare la presente procedura che i partecipanti possano vantare alcun diritto e/o ragione in merito. Inoltre, la Stazione Appaltante riserva altresì il diritto di non stipulare il contratto per motivi di pubblico interesse, anche successivamente all'aggiudicazione, senza che il concorrente abbia nulla a che pretendere.

Art. 18 - SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto unicamente nella misura e secondo le forme di cui all'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Art. 19 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto di appalto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, L. 136/2010 e s.m.i.

Art. 20 – STIPULA DEL CONTRATTO

La stipula del contratto avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32, comma 9 e comma 14, D.lgs. n. 50/2016.

Art. 21 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

www.atesenergia.it info@atesenergia.it atesenergia@pec.net

P.IVA/C.F. Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00



Azienda Territoriale
Energia e Servizi



Ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i dati richiesti risultano essenziali ai fini dell'ammissione alla gara ed i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dalla presente lettera d'invito, dalla Stazione Appaltante tramite gli uffici preposti, nel rispetto della normativa vigente.

Il trattamento dei dati avverrà per mezzo di strumenti e/o modalità volte ad assicurare la riservatezza e la sicurezza dei dati medesimi, nel rispetto di quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento (UE) 2016/679.

Il titolare dei dati di cui alla presente informativa è Azienda Territoriale Energia e Servizi – A.T.E.S. S.r.l. con sede a Trezzo sull'Adda (Mi) in via G. Pastore n. 2/4 - in persona del Direttore Generale, dott. Ugo Ottaviano Zanello, tel. 02/90980388 – pec: atesenergia@pec.net

Art. 22 - RIFERIMENTI NORMATIVI – RICORSI

Le indicazioni e condizioni contenute nella presente lettera, in caso di aggiudicazione, si intendono accettate e confermate senza condizione o riserva alcuna.

Salvo diversa indicazione, le prestazioni di cui al presente invito rientrano nell'ambito di applicazione del richiamato vigente Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.lgs. 50/2016).

Per tutto quanto non espressamente disposto nella presente lettera, in ogni caso le parti si conformeranno alle norme, leggi e regolamenti che disciplinano la materia ed in particolare alla procedura di cui al D.lgs. n. 50/2016.

Nei termini e secondo le procedure di cui agli artt. 119 – 120 del D.lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale T.A.R. per la Lombardia – Milano, Via F. Corridoni n. 39, Milano.

Art. 23 - ALLEGATI

Sono allegati alla presente lettera d'invito, costituendone parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

| | | |
|-------------|---------|---------------------------------|
| Allegato 1 | | Capitolato speciale d'appalto |
| Allegato 2 | | CME cappotto |
| Allegato 3 | | Cronoprogramma lavori |
| Allegato 4 | | EPU cappotto |
| Allegato 5 | | Particolari tecnici |
| Allegato 6 | | Piano di manutenzione |
| Allegato 7 | | Piano di sicurezza |
| Allegato 8 | | Relazione tec-illustrativa + QE |
| Allegato 9 | | Schema di contratto appalto |
| Allegato 10 | Tav. 01 | Di fatto planimetria generale |
| Allegato 11 | Tav. 02 | Planimetria di cantiere |
| Allegato 12 | Tav. 03 | Di fatto piante corpo A - C |
| Allegato 13 | Tav. 04 | Di fatto piante corpo A - C |
| Allegato 14 | Tav. 05 | Di fatto piante corpo C |

Azienda Territoriale Energia e Servizi A.T.E.S. S.r.l.

Via G. Pastore 2/4 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI) Tel. +39 02 90980388 Fax +39 02 97801023

www.atesenergia.it info@atesenergia.it atesenergia@pec.net

P.IVAC.F Reg. Imp. Milano: 05064840969 – N. REA: MI – 1793521 – Capitale sociale € 760.000,00 sottoscritto e versato per € 736.000,00

| | | |
|-------------|---------|-------------------------------------------------|
| Allegato 15 | Tav. 06 | Di fatto piante corpo B - Centrale |
| Allegato 16 | Tav. 07 | Di fatto piante corpo B - p.p.-sec. |
| Allegato 17 | Tav. 08 | Di fatto prospetti corpo A |
| Allegato 18 | Tav. 09 | Di fatto prospetti corpo B |
| Allegato 19 | Tav. 10 | Di fatto prospetti corpo C |
| Allegato 20 | Tav. 11 | Di fatto prospetti corpo Centrale |
| Allegato 21 | Tav. 21 | Punti ripresa foto |
| Allegato 22 | Tav. 22 | Foto corpo C e Centrale |
| Allegato 23 | Tav. 23 | Foto corpo A - B |
| Allegato 24 | Tav. 24 | Progetto corpo A - C p.int. |
| Allegato 25 | Tav. 25 | Progetto corpo A - C p.t. |
| Allegato 26 | Tav. 26 | Progetto corpo C |
| Allegato 27 | Tav. 27 | Progetto corpo B - corr. |
| Allegato 28 | Tav. 28 | Progetto corpo B |
| Allegato 29 | Tav. 29 | Progetto corpo C prospetti |
| Allegato 30 | Tav. 30 | Progetto corpo B prospetti |
| Allegato 31 | Tav. 31 | Progetto corpo A prospetti |
| Allegato 32 | Tav. 32 | Progetto corpo Centrale prospetti |
| Allegato 33 | Tav. 41 | Confronto piante p.int. corpo A - C |
| Allegato 34 | Tav. 42 | Confronto piante p.t. corpo A - C |
| Allegato 35 | Tav. 43 | Confronto piante p.p. corpo A - C |
| Allegato 36 | Tav. 44 | Confronto piante p.t. corpo B - Centrale |
| Allegato 37 | Tav. 45 | Confronto piante p.p.s. corpo B |
| Allegato 38 | Tav. 46 | Confronto prospetti corpo C |
| Allegato 39 | Tav. 47 | Confronto prospetti corpo B |
| Allegato 40 | Tav. 48 | Confronto prospetti corpo A |
| Allegato 41 | Tav. 49 | Confronto prospetti corpo Centrale |
| Allegato 42 | | Modello offerta economica |
| Allegato 43 | | Addendum al CSA – variazione voce di Capitolato |
| Allegato 44 | | Scheda tecnica protezione antincendio cappotti |

Trezzo sull'Adda, 29 marzo 2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Massimo Fornari

